

**Załącznik nr 2 do SWZ**  
**Projekt umowy**  
(Znak sprawy: OŚ.2710.XIV.2026)  
**Umowa Nr .....**

zawarta dnia ..... w Obszy, pomiędzy:

**Gminą Obsza** z siedzibą w Obsza 36, 23-413 Obsza, NIP: 918-19-88-929, REGON: 950369132, zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez:

**Pana Andrzeja Placka** – Wójta Gminy Obsza

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Obsza – **Pana Grzegorza Kutni**

a

....., legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer  
..... **Pesel** ....., zamieszkałą/-ym pod adresem  
....., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą  
..... **z siedzibą** ..... – zgodnie z  
wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym  
załącznik nr 4 do umowy, **NIP** ....., **REGON** ....., zwaną/-ym  
dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ..... działającą/-ego  
na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 4a do umowy<sup>1</sup>,

\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. ....,  
..... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru  
Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego  
Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik do umowy, NIP ....., REGON  
....., BDO: ..... (jeżeli dotyczy), kapitał zakładowy ..... zł (jeżeli  
*Wykonawcą jest spółka z ograniczoną odpowiedzialnością lub akcyjna*), wpłacony  
..... (w całości lub w części – jeżeli *Wykonawcą jest spółka akcyjna*), zwaną dalej  
„**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez .....<sup>2</sup>/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na  
podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy<sup>3</sup>,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

o następującej treści:

## § 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego:

Zakres usług – „**Zakup i dostawa pelletu dla Gminy Obsza**” zgodnie z Specyfikacją  
Warunków Zamówienia. Dokumenty te stanowią integralną część Umowy. Realizacja  
usług prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i  
zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w ich wykonywaniu,  
bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

## § 2

---

<sup>1</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

<sup>2</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>3</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

Na przedmiot Umowy określony w § 1 składa się następujący zakres rzeczowy zgodny ze Specyfikacją Warunków Zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup wraz z sukcesywną dostawą pelletu do obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Obsza. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji na podstawie art. 441 ustawy Pzp w zakresie do 50% maksymalnego wolumenu zamówienia, na warunkach określonych poniżej;
  - 1) Gwarantowany zakres zamówienia (zamówienie gwarantowane), które Zamawiający zobowiązuje się zrealizować i zakupić w okresie obowiązywania umowy, wynosi łącznie 69 ton pelletu, z podziałem na następujące lokalizacje
    - a) Urząd Gminy Obsza: 14 ton pelletu workowanego – dostawy w partiach po ok. 5 ton (zaokrąglone do pełnych palet),
    - b) Wiejski Dom Kultury w Woli Obszańskiej: 5 ton pelletu workowanego – dostawy w partiach po ok. 3 tony (zaokrąglone do pełnych palet),
    - c) Szkoła Podstawowa w Babicach: 15 ton pelletu workowanego – dostawy w partiach po ok. 5 ton (zaokrąglone do pełnych palet),
    - d) Szkoła Podstawowa w Zamchu: 35 ton pelletu pakowanego w big-bag dostawy w partiach po ok. 6 ton.
  - 2) Opcjonalny zakres zamówienia (prawo opcji), którego realizacja jest uzależniona od potrzeb Zamawiającego podyktowanych w szczególności warunkami pogodowymi (niskimi temperaturami atmosferycznymi w okresie grzewczym) powodującymi zwiększone zużycie paliwa, wynosi maksymalnie do 69 ton pelletu, z podziałem na następujące lokalizacje:
    - a) Urząd Gminy Obsza: 14 ton pelletu workowanego – dostawy w partiach po ok. 5 ton (zaokrąglone do pełnych palet),
    - b) Wiejski Dom Kultury w Woli Obszańskiej: 5 ton pelletu workowanego – dostawy w partiach po ok. 3 tony (zaokrąglone do pełnych palet),
    - c) Szkoła Podstawowa w Babicach: 15 ton pelletu workowanego – dostawy w partiach po ok. 5 ton (zaokrąglone do pełnych palet),
    - d) Szkoła Podstawowa w Zamchu: 35 ton pelletu pakowanego w big-bag – dostawy w partiach po ok. 6 ton.
2. Uruchomienie prawa opcji, w całości lub w części dla poszczególnych lokalizacji, nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego jednostronnego oświadczenia woli w formie elektronicznej lub pisemnej. Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie odszkodowawcze ani finansowe w przypadku, gdy Zamawiający nie skorzysta z prawa opcji lub skorzysta z niego jedynie w części (w przypadku łagodnej sytuacji pogodowej).
3. Warunki cenowe (cena jednostkowa za 1 tonę pelletu dla danej lokalizacji) w odniesieniu do dostaw realizowanych w ramach prawa opcji będą tożsame z warunkami określonymi dla zamówienia gwarantowanego.
4. Parametry techniczne:
  - 1) średnica: 6 – 8 mm,
  - 2) długość: 3 – 40 mm,
  - 3) gęstość: 1,0 – 1,4 kg/dm<sup>3</sup> lub  $\geq 600$  kg/m<sup>3</sup>,
  - 4) wilgotność: max. do 10 %,
  - 5) zawartość popiołu: max. do 0,7 %.

5. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić do każdej dostarczonej partii pelletu certyfikat zgodności z odpowiednimi normami: EN ISO 17225-2:2021, ENplus- A1, lub równoważny.
6. Wykonawca dostarcza pellet sukcesywnie według zleceń Zamawiającego.
7. Zamawiający wyznacza termin do 5 dni kalendarzowych na realizację dostawy danej partii pelletu, liczony od dnia następującego po dniu przesłania zgłoszenia zapotrzebowania (zamówienia częściowego) przez Zamawiającego. Zgłoszenia będą wysyłane drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy  
.....
8. W cenie oferty należy uwzględnić koszt rozładunku dla wszystkich lokalizacji i podania pelletu do zsypu (Szkoła Podstawowa w Zamchu, załącznik nr 6,
9. Faktury VAT za realizację dostaw będą wystawiane raz w miesiącu do 7 dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
10. Każdy odbiorca będzie fakturowany z osobna.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za zgodność z warunkami jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. W przypadku zgłoszenia uzasadnionej reklamacji Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia pelletu bez wad niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od momentu powiadomienia – telefonicznie lub pocztą elektroniczną, przez Zamawiającego.
12. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia uzgadniane będą przez Wykonawcę z Dyrektorami Szkół lub z ustanowionym przedstawicielem Zamawiającego.
13. Nazwa/y i kod/y Wspólnego Słownika Zamówień: (CPV) w zakresie zamówienia:
  - 1) 09111400-4 paliwa drzewne

### § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest świadczyć dostawy od 01.10.2026 do dnia 31.03.2027 r.

### § 4

#### Wynagrodzenie wykonawcy.

1. Strony umowy ustalają **maksymalne wynagrodzenie brutto** za przedmiot niniejszej umowy **na kwotę .....** zł (**słownie złotych: .....**), w tym kwota netto ..... (słownie złotych: .....) oraz należny podatek VAT w wysokości ....., tj. .... zł, przy czym:
  - koszt jednej tony pelletu workowanego wynosi..... zł brutto,
  - koszt jednej tony pelletu pakowanego w big-bag wynosi.....zł brutto
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywistą ilość dostarczonego pelletu.
3. Z zastrzeżeniem ust. 4, Wykonawcy nie przysługuje zarówno roszczenie o zrealizowanie Umowy do pełnego wyczerpania szacunkowych limitów wynikających ze szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (prawa opcji), jak i roszczenie o odszkodowanie z tego tytułu.

### § 5

1. Rozliczenie za wykonane usługi nastąpi w oparciu o miesięczne faktury, płatne w terminie **30** dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego wystawionych za faktyczną ilość wydanych posiłków zgodną z zamówieniami Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w fakturze placówki, której dana faktura dotyczy. Płatnikiem faktur będzie Zamawiający, Gmina Obsza.
3. Zasady wystawiania faktur:
  - 1) Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktury w Krajowym Systemie eFaktur:  
**(Nabywca)**  
**Gmina Obsza**  
**Obsza 36**  
**23-413 Obsza**  
**NIP 918-19-88-929**  
**(Odbiorcy)**
    - **Szkoła Podstawowa im. Prymasa Tysiąclecia Ks. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Babicach, Babice 108A, 23-413 Obsza, NIP 918-182-33-12**
    - **Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Zamchu, Zamch 117, 23-413 Obsza, NIP 9181823275,**
    - **Wiejski Dom Kultury w Woli Obszańskiej, Wola Obszańska 78, 23-413 Obsza**
    - **Gmina Obsza, 23-413 Obsza 36, NIP 918-19-88-929**
  - 2) Zapłata faktury nastąpi z uwzględnieniem przepisów art. 108a ust. 1a ustawy o podatku od towarów i usług.
  - 3) Strony zgodnie postanawiają, że warunkiem zapłaty w umówionym terminie za fakturę wystawioną przez czynnego podatnika VAT jest wskazanie przez Wykonawcę dla potrzeb dokonania zapłaty rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o VAT - Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, najpóźniej na 5 dni roboczych przed wyznaczonym terminem płatności.
  - 4) W przypadku, w którym Wykonawca, dla potrzeb płatności, wskaże rachunek bankowy zawarty w powyższym Wykazie w terminie późniejszym, ustalony pierwotnie termin płatności ulega wydłużeniu i wynosi 5 dni roboczych od dnia wskazania rachunku ujawnionego w/w Wykazie.

## **§ 6**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
  - 1) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 456 ustawy Pzp,
  - 2) w przypadku dwukrotnego niedostarczenia pelletu
  - 3) w przypadku co najmniej trzykrotnego wystąpienia opóźnienia w dostarczaniu pelletu

2. W przypadku odstąpienia od umowy o którym mowa w pkt 1, ust. 1 Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za rzeczywiście dostarczony zgodnie z umową pellet, do dnia odstąpienia od umowy.
3. Odstąpienie może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiedzy o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w pkt1, ust. 1, poprzez złożenie Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu. Oświadczenie składa się w formie pisemnej lub formie elektronicznej wraz z uzasadnieniem.
4. Odstąpienie od umowy będzie wywierało skutek pomiędzy stronami umowy z momentem doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z kar umownych i odszkodowania.

## **§ 7**

### **Zmiany umowy**

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy, na podstawie art. 454-455 ustawy Pzp oraz postanowień Projektu Umowy.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem zmian wprowadzonych na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy w zakresie odnoszącym się do wynagrodzenia Wykonawcy jest dopuszczalna w przypadku zaistnienia konieczności czasowego zawieszenia lub ograniczenia funkcjonowania jednostki ze względu na sytuację wyjątkową na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej, poprzez proporcjonalne zmniejszenie wynagrodzenie wykonawcy,
3. Zmiany, o których mowa w niniejszym paragrafie mogą być dokonane tylko, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i podpisania przez obydwie strony umowy.
5. Z wnioskiem o zmianę umowy może wystąpić zarówno Wykonawca, jak i Zamawiający.
6. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią one jednak zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## **§ 8**

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie dostaw w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie

udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.

5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

## **§ 9**

Zamawiający informować będzie Wykonawcę e-mailem o dokładnej ilości pelletu jaki zgłasza do realizacji.

## **§ 10**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Ustawy o zamówieniach publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

## **§ 11**

### **Klauzula zatrudnienia**

1. Zamawiający nie określa wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Wykonawca, najpóźniej w dniu zawarcia umowy, wyznaczy osobę odpowiedzialną za realizację zamówienia oraz bieżącą współpracę z Zamawiającym w zakresie organizacji i koordynacji dostaw. Dane tej osoby, obejmujące co najmniej imię i nazwisko oraz numer telefonu lub adres poczty elektronicznej, zostaną przekazane Zamawiającemu. Zmiana osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie niezwłocznego poinformowania Zamawiającego *(obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy)*.

3.

## **§ 12**

### **Podwykonawca**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcy.
2. Wykonawca na dzień zawarcia niniejszej umowy, zgodnie z informacją złożoną w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zamierza powierzyć niżej wskazanym Podwykonawcom następujące części zamówienia:
  - 1) .....
  - 2) .....
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za własne działania i zaniechania.

## **§ 13**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za zwłokę w dostawie danej partii pelletu – w wysokości 0,5% wartości brutto nieterminowo dostarczonej partii pelletu, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od terminu dostawy określonego w zamówieniu szczegółowym;
  - 2) za zwłokę w wymianie pelletu wadliwego (niespełniającego parametrów jakościowych określonych w SWZ) na wolny od wad – w wysokości [np. 0,5%] wartości brutto wadliwej partii pelletu, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia upływu terminu wyznaczonego na wymianę;
  - 3) za dostarczenie pelletu niespełniającego wymaganych parametrów jakościowych (potwierdzone badaniem laboratoryjnym lub protokołem reklamacyjnym) – w wysokości [np. 10%] wartości brutto danej partii pelletu;
  - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bądź za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 20% łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego (z wyłączeniem sytuacji określonych w art. 456 ustawy Pzp) – w wysokości 20% łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony na podstawie niniejszej umowy, nie może przekroczyć 30% łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w umowie. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, jeżeli wysokość szkody przewyższy kwotę zastrzeżonych kar umownych.
4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 14**

### **Prawo opcji**

## **§ 15**

Umowę niniejszą sporządza się w 3 egzemplarzach, w tym: dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

## **§ 16**

Wykaz załączników do Umowy:

- SWZ
- Oferta

| W imieniu Zamawiającego                     | W imieniu Wykonawcy                         |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <p>.....<br/>(Imię i Nazwisko, funkcja)</p> | <p>.....<br/>(Imię i Nazwisko, funkcja)</p> |
| <p>.....<br/>(kontrasygnata Skarbnika)</p>  |                                             |