

Obsza, dnia 09.02.2026 r.

Informacja

o unieważnieniu przetargów ustnych nieograniczonych na dzierżawę nieruchomości rolnych oznaczonych nr 74 i 76/2 stanowiących własność Gminy Obsza

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025, poz. 1153 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), kierując się zasadą równego traktowania uczestników postępowań, zasadą przejrzystości oraz koniecznością zapewnienia zgodności działań Gminy z obowiązującymi przepisami Wójt Gminy Obsza informuje o unieważnieniu:

1. przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości nr 74 o pow. 3,6483ha, położonej w obrębie Dorbozy, gminie Obsza, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na cel użytkowania rolniczego,
2. przetargu ustnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości nr 76/2 o pow. 0,8092ha, położonej w obrębie Dorbozy, gminie Obsza, na okres 3 lat, z przeznaczeniem na cel użytkowania rolniczego.

Postępowania przetargowe unieważniono w związku z ujawnieniem okoliczności wskazujących na nieuprawnione korzystanie z nieruchomości stanowiących przedmiot przetargów przez osoby trzecie. Jednocześnie potwierdzono, że zwycięzca obu przetargów był jednym z podmiotów, wobec których powzięto informację o korzystaniu z nieruchomości bez tytułu prawnego oraz, że posiadał wiedzę o ich faktycznym stanie, niedostępną dla wszystkich uczestników przetargów.

Powyższe okoliczności uniemożliwiają zawarcie ważnej i skutecznej umowy dzierżawy oraz naruszają zasadę równego dostępu do informacji i przejrzystości postępowania.

Postępowania przetargowe na dzierżawę nieruchomości zostaną przeprowadzone ponownie po doprowadzeniu nieruchomości do stanu wolnego od osób trzecich, umożliwiającego ich wydanie w stanie zdatnym do założonego użytku. Termin zostanie podany do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Obsza, a także zamieszcza się na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy.


WÓJT
mgr Andrzej Flacek