

WYKAZ

nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Obsza przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) i art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662 ze zm.) Wójt Gminy Obsza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Obsza, przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości		Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy		Termin zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i jej sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego netto (zł)	Termin wnoszenia opłat	
	Miejscowość	Nr działki, obręb	Nr Kw	użytek	pow. (ha)				
1	Dorbozy	74 0002 Dorbozy	ZA1B/00092406/2	Nieruchomość gruntowa		3 lata od podpisania umowy dzierżawy. Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy	Posiada MPZP: E10R- tereny rolnicze Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele rolnicze	3 650,00 Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatków	Czynsz roczny, płatny z góry, waloryzowany raz w roku
				LIV, PsIV, RIIB, RIVa, RIVb, W-LIV, W-RIVb	3,6483				
2	Dorbozy	76/2 0002 Dorbozy	ZA1B/00092406/2	Nieruchomość gruntowa		3 lata od podpisania umowy dzierżawy. Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy	Posiada MPZP: E10R- tereny rolnicze Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele rolnicze	810,00 Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatków	Czynsz roczny, płatny z góry, waloryzowany raz w roku
				RIIB, RIVa, RIVb	0,8092				

			Nieruchomość gruntowa		3 lata od podpisania umowy dzierżawy.	Posiada MPZP: C130R- tereny rolnicze	840,00	Czynsz roczny, płatny z góry, waloryzowany raz w roku
3	Zamch	2014/2 0006 Zamch	ZA1B/00062093/5	RV	0,8331	Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy	Przeznaczenie dzierżawionego terenu na cele rolnicze	Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatków

1. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Obsza na okres **21 dni** tj. od dnia 24.09.2026 r. do dnia 15.10.2026 r.
2. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Obsza pokój nr 6 oraz pod nr tel. (084) 689 10 02 wew. 44.

Obsza, dnia 24.09.2026 r.

WÓJT
mgr Andrzej Ruczek